

FUNDACIÓN INDÍGENA FSC (FSC-IF) TÉRMINOS DE REFERENCIA

Proyecto: Programa Comunitario para ejecutar en cuatro comunidades en el corregimiento de Bakama, Comarca Ngäbe Buglé
Contrato: SUMINISTRO DE MATERIALES Y MANO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL ACUEDUCTO RURAL Y DE 25 MÓDULOS SANITARIOS PARA LA COMUNIDAD DE KIAD.

ÍNDICE

1. OBJETIVOS
2. UBICACIÓN DE LOS TRABAJOS
3. ALCANCE DE LOS TRABAJOS
4. DESCRIPCIÓN Y DESGLOSE DE LOS TRABAJOS
5. PLAZO DE ENTREGA
6. PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS
 - 6.1 Propuesta Técnica
 - 6.2 Propuesta Económica
7. CONSULTAS Y REUNIÓN DE HOMOLOGACIÓN
8. CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS
 - 8.1 Requisitos de Carácter Obligatorio
 - 8.2 Criterios Ponderables

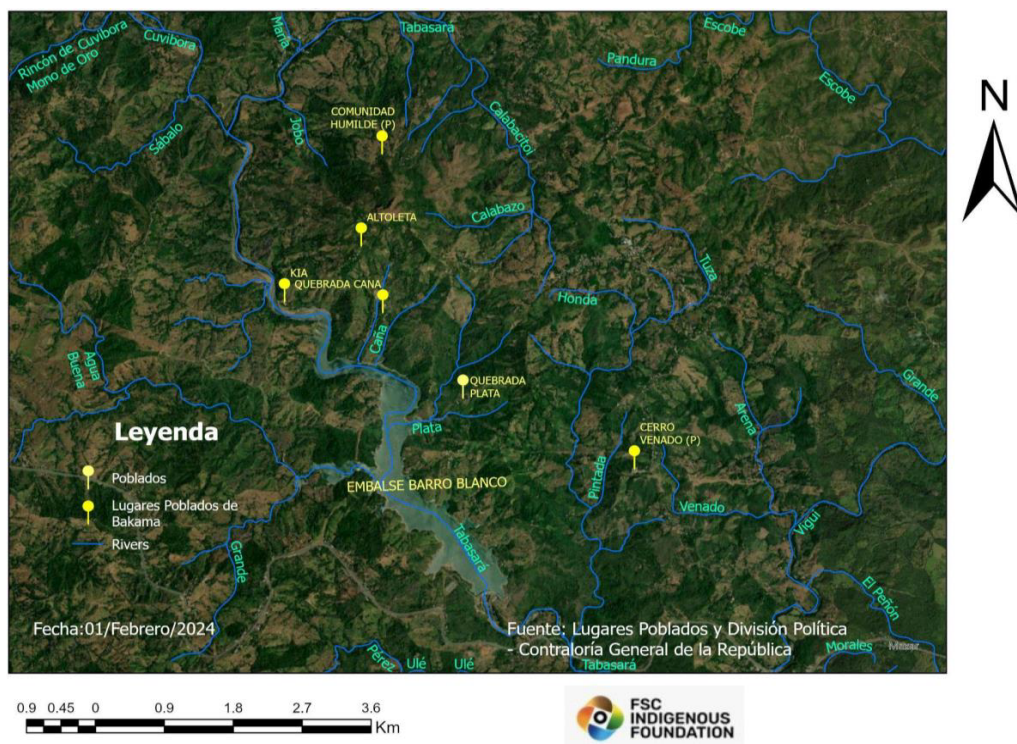
1. OBJETIVO

Definir el alcance y las especificaciones técnicas para el suministro de materiales, mano de obra, construcción, instalación y puesta en funcionamiento del sistema completo de acueducto y tanque de almacenamiento de agua y saneamiento en la comunidad de Kiad, ubicadas en el corregimiento de Bakama, Comarca Ngäbe Buglé.

2. UBICACIÓN DE LOS TRABAJOS

Los trabajos se realizarán en las siguientes comunidades:

#	Comunidad	Corregimiento	Coordenadas geográficas
1	Kiad	Bakama	8.24958°, -81.61787°



3. ALCANCE DE LOS TRABAJOS

Los trabajos incluyen: - Construcción de la toma de agua. - Instalación de tuberías de conducción y distribución. - Construcción de tanque de almacenamiento. - Conexiones domiciliarias hasta cada vivienda según diseño adicional deberá construir el sistema de saneamiento para 25 viviendas de acuerdo a las especificaciones mostrada en el cuadro de desglose de trabajos resaltado en el punto 4, más adelante.

El contratista deberá asumir todos los costos relacionados con mano de obra, materiales, transporte, logística, hospedaje y cualquier otro gasto necesario para completar los trabajos.

Adicionalmente, deberá gestionar los permisos de las autoridades tradicionales para ingresar y operar en el territorio comarcal.

El proyecto consiste en la construcción de un sistema de acueducto rural para el suministro de agua a una población beneficiada estimada de 100 personas en Kiad. Igualmente, El Contratista debe realizar la interconexión del sistema de acueducto rural a cada vivienda beneficiada. En total son unas 25 viviendas beneficiadas, como también la construcción de 25 módulos sanitarios.

La toma de agua se ubica a una elevación de 200 metros sobre el nivel de mar, coordenadas 8°15'9.49"N y 81°36'49.44"W. La toma de agua debe ser el punto más alto del sistema de acueducto rural siendo este un indicativo que el sistema de conducción del agua puede funcionar por el efecto de la gravedad.

El Contratista debe construir un tanque de almacenamiento de agua (Ver plano).

Para obtener estas aguas provenientes del subsuelo, se debe construir una cámara cerrada, que se encargue de recoger el agua del subsuelo y guiarla hacia la tubería que conducirá las aguas hacia la red de distribución.

La red de distribución debe ser construida con cámaras de regulación de presión tal y cual se indican en los planos. El Contratista colocará las válvulas de expulsión de aire y las válvulas de control.

El Contratista debe construir un tanque de almacenamiento de agua en las coordenadas 8°15'4.50"N y 81°37'1.36"W tal y cual se indica en los planos.

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

Para la construcción de la red de distribución y los módulos sanitarios, El Contratista deberá realizar como mínimo los siguientes trabajos:

1. Ejecución del Proyecto tal cual Indica el Plano para el acueducto y en el caso del saneamiento tal y cual indica el desglose de trabajos.

- 1.1** El Contratista instalará toda la estructura de captación o toma de agua, líneas de tuberías, válvulas, tanque de almacenamiento, cámaras reguladoras de presión, interconexión para las 25 viviendas beneficiadas en la comunidad de Kiad.
- 1.2** Los planos presentados para el acueducto es la guía del alcance del proyecto y en el caso de los módulos es de acuerdo al punto 4 (desglose de trabajos de los módulos sanitarios).
- 1.3** El Contratista deberá cumplir con las especificaciones que se indican en estos términos de referencia y planos conceptuales del proyecto.
- 1.4** El Contratista deberá suministrar los materiales y construir los 25 módulos sanitarios de acuerdo al desglose mostrado en el punto 4.

2. Línea de Conducción y Red de Distribución

- 2.1** El Contratista suministrará e instalará las tuberías de cloruro de polivinilo (PVC) y todos los accesorios (codos, tees, uniones, collarines) que serán instaladas como parte del sistema de distribución del agua e interconexión a cada vivienda, siguiendo el alineamiento del diseño presentado en los planos finales.
- 2.2** En los planos conceptuales se muestra la cantidad estimada de tuberías requerido para la construcción de estos sistemas de acueducto rural, que son 500 metros de tubería de 6" calibre 40, 230 m de tubería de 2" calibre 40 y 1250m de tubería ½" calibre 40.

- 2.3 El Contratista incluirá y no se limitará al equipo, mano de obra, materiales, herramientas, accesorios, otros materiales y acarreo, para la ejecución de este acueducto. El alcance de trabajos incluye realizar las pruebas de presión y de filtración a la línea de agua.
- 2.4 El Contratista inspeccionará los materiales entregados en el área de trabajo para verificar si tienen daños. Luego, los descargará y almacenará manipulándolos al mínimo. Almacenará la tubería de PVC y los accesorios de acuerdo con las recomendaciones del fabricante.
- 2.5 Entregará las tuberías y accesorios en las zonas de su colocación e instalación en condiciones adecuadas y sin daños. Cargará las tuberías hasta el lugar y no las arrastrará. Manipulará e instalará las tuberías y los accesorios de acuerdo con las recomendaciones del fabricante.
- 2.6 Las tuberías de PVC, así como sus acopladores y accesorios se fabricarán con material que cumple con el ASTM D 1784, Clase 12454B. Las tuberías se fabricarán de manera que cumplan con los requisitos de dimensiones contenidos en el ASTM D 1785, Schedule (calibre) 40. Cortará las tuberías sin dañarlas. Instalará las líneas de agua de acuerdo con la norma AWWA M23.
- 2.7 Cargará las tuberías hasta el lugar donde se colocarán; no las arrastrará. Bajo ninguna circunstancia, dejará caer ninguno de los materiales de la línea de agua o los arrojará al suelo. Limpiará totalmente el interior de la tubería y los accesorios de materias extrañas antes de ser instalados.
- 2.8 Antes de la instalación, El Contratista inspeccionará las tuberías para constatar si tienen defectos. Reemplazará el material que esté defectuoso antes o después del tendido con material en buenas condiciones, sin costo adicional para el proyecto.
- 2.9 No colocará las tuberías de pvc para el agua del acueducto en la misma zona donde exista tuberías para aguas negras o de otro tipo de servicio.

3. Válvulas de Control y Válvulas de Expulsión de Aire

- 3.1 Las válvulas deben ser instaladas de acuerdo al plano adjunto a estos términos de referencia.
- 3.2 Las válvulas de expulsión de aire serán de un tipo que libere el aire y prevenga la formación de un vacío. Las válvulas liberarán el aire automáticamente cuando la tubería se esté llenando de agua, y admitirán aire cuando el agua en la tubería esté saliendo más rápido de lo que está entrando.
- 3.3 Las cámaras de Inspección para válvulas se construirán de bloques de acuerdo al plano.
- 3.4 Suministrará e instalará las válvulas de control en las ubicaciones indicadas en los planos.
- 3.5 Suministrará e instalará las válvulas de aire y de vacío y válvulas de desahogo de aire en las ubicaciones indicadas en los planos de referencia.
- 3.5 Construirá las cámaras a un tamaño indicado en los planos para que las válvulas queden por completo

dentro de la caja de válvula. Instalará la cubierta de manera que quede a ras o por encima del nivel del suelo. Cada caja o cámara para las válvulas tendrá una tapa metálica (plancha metálica), que sean giratorias y que tengan cerradura que proteja las válvulas contra el robo y permita a los usuarios el acceso para la limpieza y mantenimiento. Centrará la caja de válvula sobre la válvula.

4. Pruebas de Presión y Pruebas de Filtración al Acueducto Rural

- 4.1** El Contratista realizara las pruebas de presión y de filtración de manera concurrente hasta que la inspección determine que los resultados de las mismas son satisfactorios. En caso de que las pruebas de presión y de filtración resulten en fallas, el Contratista realizara todo reemplazo, reparación, o reevaluaciones necesarias sin costo adicional al proyecto.
- 4.2** Si luego de realizar la prueba de filtración se descubra fallas, el Contratista ubicará y reparará las uniones defectuosas hasta que no exista la filtración del agua, sin que esto represente un costo adicional al proyecto.
- 4.3** El Contratista abrirá y cerrará cada válvula varias veces durante las pruebas. Examinará cuidadosamente la tubería expuesta, las uniones, los accesorios y válvulas durante la prueba y reemplazará las uniones que muestren una filtración visible o las volverá a efectuar, según sea conveniente. Retirá y reemplazará con material intacto las tuberías, uniones, accesorios y válvulas que aparezcan rajadas o defectuosas como consecuencia de las pruebas de presión realizadas y repetirá la prueba hasta que los resultados sean satisfactorios.

5. Desinfección de las Tuberías y Limpieza General del Proyecto

- 5.1** El Contratista desinfectará las tuberías de acuerdo con el AWWA C651.
- 5.2** El Contratista retirará del sitio de la obra los materiales sobrantes de construcción y los desechos resultantes del trabajo durante luego de haber finalizado la realización de los trabajos.

6. Estructura de Captación para la Toma de Agua

- 6.1** La cámara de captación debe ser construida tal y cual se muestra en el plano.
- 6.2** Esta estructura no debe tener piso y se debe colocar de grava #4 para filtrar el agua proveniente del subsuelo de los finos del suelo.
- 6.3** La cámara de captación debe tener instalado válvula de control de 5" para la entrada del agua a la línea de conducción y una válvula de control a una segunda línea para limpieza de la cámara de 2".

- 6.4 La cámara debe ser una estructura cerrada para prevenir la contaminación de agentes externos y deberá tener una tapa (plancha metálica), que sea giratoria y con cerradura para la protección y manipulación de los residentes para la debida limpieza y mantenimiento de la estructura como se muestra en el plano.

7. Tanque de Almacenamiento de Agua

- 7.1 El Tanque de Almacenamiento debe ser de bloques de 6 rellenos reforzado con un esfuerzo a compresión fc de 3000 psi como mínimo. Acero de refuerzo grado 60.
- 7.2 El tanque de almacenamiento debe tener instalado válvula de control para la entrada y salida del tanque, igualmente debe tener una línea adicional con válvula para limpieza y mantenimiento. (Ver plano.)
- 7.3 Diseño geométrico presentado en el plano. El Contratista verificará la información suministrada y construirá igual al plano. El Contratista tendrá la responsabilidad única y exclusiva de que la estructura del tanque de almacenamiento de agua sea funcional.

8. Cámara Reguladora de Presión

- 8.1 Las cámaras reguladoras de presión deben ser de bloques de 4 rellenos. Acero de refuerzo grado 60.
- 8.2 Las cámaras reguladoras de presión deben tener instalado válvula de control para la entrada y salida de la cámara, igualmente debe tener una línea adicional con válvula para limpieza y mantenimiento. (Ver planos conceptuales).
- 8.3 Diseño geométrico presentado en el plano. El Contratista tendrá la responsabilidad única y exclusiva de que la estructura de la cámara sea funcional.
- 8.4 Las cámaras deben ser una estructura cerrada para prevenir la contaminación de agentes externos y deberá tener dos o varias tapas (planchas metálicas), que sea giratoria y con cerradura para la protección y manipulación de los residentes para la debida limpieza y mantenimiento de la estructura.
- 8.5 La función principal de las cámaras es regular la presión del agua que será conducido producto por la gravedad, esto es con el objetivo de prevenir presiones altas que ocasionen ruptura en las tuberías del acueducto rural. Por este motivo, se deberá construir como mínimo, cámaras reguladoras de presión de acuerdo al plano la primera a 137m de la toma, la segunda a 120m de la primera y la tercera a 136 metros de la segunda y una cuarta a 80 metros del tanque de almacenamiento.

9. Conexiones Domiciliarias del Acueducto Rural

- 9.1 El Contratista realizara la conexión domiciliaria que consiste en conectar el acueducto rural a cada vivienda beneficiada.

9.2 Las conexiones domiciliarias se realizarán mediante tubería de pvc de ½” de diámetro como mínimo con llave de agua y válvula de control. La válvula de control estará protegida en una cámara de concreto reforzado y la llave de agua será de hierro y estará soportado mediante un pedestal de hormigón de un metro de alto como mínimo. (Ver plano).

10. Sistema de Saneamiento

10.1 El Contratista deberá construir los módulos tal y cual se muestran en la descripción y desglose de los trabajos punto 4 sección B los cuales miden 1.21m².

4. DESCRIPCIÓN Y DESGLOSE DE LOS TRABAJOS

El plano forma parte integral de estos Términos de Referencia. El desglose detallado de trabajos por comunidad deberá ser completado por el oferente, utilizando el formato de propuesta económica adjunto.

Comunidad KIAD					
DESGLOSE DE COSTOS DE TRABAJOS					
A	DETALLE	UM	QT	PRECIO UN	PRECIO TOTAL
1	DISEÑO Y DESARROLLO DE PLANOS	GLOBAL	1		No
2	MOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MATERIALES	GLOBAL	1		
3	LIMPIEZA GENERAL DEL PROYECTO	M ²	1		
	ACUEDUCTO RURAL - CONSTRUCCIÓN	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
4	LIMPIEZA MANUAL DE TERRENO PARA REPLANTEO	M ²	1		
5	EXCAVACIÓN	M ³	1		
6	RELLENO	M ³	1		
7	TOMA DE AGUA ESTRUCTURA DE CAPTACIÓN DE ACUERDO AL PLANO				
	ACUEDUCTO RURAL – ESTRUCTURA TOMA DE AGUA, SECCION DE CAPTACIÓN HOJA #4 INCLUYE CAJA DE INSPECCIÓN Y CAJA DE VÁLVULA DE CONTROL	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
8	EXCAVACIÓN	M ³			
9	ACERO GRADO 60	LBS			
10	CONCRETO 3000 PSI	M ³			
11	RELLENO DE GRAVA	M ³			

12	PLACA METÁLICA DE ¼"	UNIDAD			
13	VÁLVULA DE CONTROL DE 6"	UNIDAD			
14	TUBERÍA DE 6" PVC SDR40	M			
15	CODO DE PVC 6"	UNIDAD			
16	TEE DE PVC 6"	UNIDAD			
17	TUBERÍA DE 2" PARA LIMPIEZA	M			
18	VÁLVULA DE 2" PARA LIMPIEZA	UNIDAD			
19	FORMALETA DE MADERA	M ²			
20	PINTURA IMPERMEABILIZANTE	M ²			
	CÁMARA DE REGULACIÓN DE PRESIÓN #1 PLANO HOJA #5	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
19	EXCAVACIÓN	M ³			
20	ACERO GRADO 60	LBS			
21	BLOQUES DE 4 RELLENOS	GLOBAL			
22	PLACA METÁLICA DE 1/8"	UNIDAD			
23	VÁLVULA DE CONTROL DE 6"	UNIDAD			
24	TUBERÍA DE 6" PVC SDR40	M			
25	CANASTILLA DE PVC 6"	UNIDAD			
26	CODO DE PVC 6"	UNIDAD			
27	FORMALETA DE MADERA	M ²			
28	TEE DE PVC 6"	UNIDAD			
29	PINTURA IMPERMEABILIZANTE	M ²			
	CÁMARA DE REGULACIÓN DE PRESIÓN #2 PLANO HOJA #5	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
30	EXCAVACIÓN	M ³			
31	ACERO GRADO 60	LBS			
32	BLOQUES DE 4 RELLENO	GLOBAL			
33	PLACA METÁLICA DE 1/8"	UNIDAD			
34	VÁLVULA DE CONTROL DE 6"	UNIDAD			
35	TUBERÍA DE 6" PVC SDR40	M			
36	CANASTILLA DE PVC 6"	UNIDAD			
37	CODO DE PVC 6"	UNIDAD			
38	FORMALETA DE MADERA	M ²			
39	TEE DE PVC 6"	UNIDAD			
40	PINTURA IMPERMEABILIZANTE	M ²			

	CÁMARA DE REGULACIÓN DE PRESIÓN #3 PLANO HOJA #5	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
30	EXCAVACIÓN	M ³			
31	ACERO GRADO 60	LBS			
32	BLOQUES DE 4 RELLENO	GLOBAL			
33	PLACA METÁLICA DE 1/8"	UNIDAD			
34	VÁLVULA DE CONTROL DE 6"	UNIDAD			
35	TUBERÍA DE 6" PVC SDR40	M			
36	CANASTILLA DE PVC 6"	UNIDAD			
37	CODO DE PVC 6"	UNIDAD			
38	FORMALETA DE MADERA	M ²			
39	TEE DE PVC 6"	UNIDAD			
40	PINTURA IMPERMEABILIZANTE	M ²			
	CÁMARA DE REGULACIÓN DE PRESIÓN #4 PLANO HOJA #5	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
41	EXCAVACIÓN	M ³			
42	ACERO GRADO 60	LBS			
43	BLOQUES DE 4 RELLENO	M ³			
44	PLACA METÁLICA DE 1/8"	UNIDAD			
45	VÁLVULA DE CONTROL DE 2"	UNIDAD			
46	TUBERÍA DE 2" PVC SDR40	M			
47	CANASTILLA DE PVC 2"	UNIDAD			
48	CODO DE PVC 2"	UNIDAD			
49	FORMALETA DE MADERA	M ²			
50	TEE DE PVC 2"	UNIDAD			
51	PINTURA IMPERMEABILIZANTE	M ²			
	TANQUE DE ALMACENAMIENTO 7M * 7M * 4.3M VER PLANO HOJAS 8 Y 9	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
52	EXCAVACIÓN	M ³			
53	ACERO GRADO 60	LBS			
54	BLOQUES DE 6 RELLENOS	GLOBAL			
56	PLACA CONCRETO 0.7*0.7*0.15M	UNIDAD			
57	VÁLVULA DE CONTROL DE 6 "	UNIDAD			
58	TUBERÍA DE 6" PVC SDR41	M			
58	CANASTILLA DE PVC 6"	UNIDAD			

59	CODO DE PVC 6"	UNIDAD			
60	FORMALETA DE MADERA	M ²			
61	VÁLVULA DE LIMPIEZA DE 2" CON SU CAJA PLANO HOJA #7	UNIDAD			
62	PINTURA IMPERMEABILIZANTE	M ²			
63	CLORINADOR Y CAJA PLANO HOJA 7	UNIDAD			
	RED DE DISTRIBUCIÓN	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
64	LÍNEA DE ½" PVC SDR40	M	2500		
65	LÍNEA DE 2" PVC SDR40	M	230		
66	LÍNEA DE 6" PVC SDR40	M	500		
	25 CONEXIONES DOMICILIARIAS	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
67	EXCAVACIÓN	M ³			
68	CONCRETO DE 3000PSI	M ³			
69	ACERO GRADO 60	LBS			
70	GRAVA	M ³			
71	LLAVE DE AGUA	UNIDAD			
72	COLLARINES 2" A ½"	UNIDAD	25		
	GASTOS TÉCNICOS LEGALES	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
73	PERMISOS: DEMOLICIÓN, MOVIMIENTOS DE TIERRA, CONSTRUCCIÓN, OCUPACIÓN, PERMISOS DE AUTORIDADES LOCALES, MUNICIPALES Y NACIONALES, ETC.	GLOBAL	1		
74	SUB TOTAL COSTOS DE ACUEDUCTO	GLOBAL	1		
B	MODULO SANITARIO de 1.21 m2	UM	QT	PRECIO	PRECIO TOTAL
B.1	LIMPIEZA, REPLANTEO Y EXCAVACIONES				
1	LIMPIEZA MANUAL PARA REPLANTEO	M ²	1.21		
2	LIMPIEZA GENERAL DEL PROYECTO	M ²	1.21		
3	REPLANTEO Y DEMARCACIÓN	M	4.84		
4	ECAVACIÓN DE MATERIALES DESECHABLES	M ³	0.36		
B.2	ESTRUCTURA				
5	4 ZAPATAS DE 0.75M*0.75M*0.25M				

5.1	EXCAVACIÓN	M ³	1.69		
5.2	ACERO GRADO 60	LBS	131		
5.3	CONCRETO DE 3000PSI	M ³	0.57		
5.4	RELLENO CON MATERIAL EXISTENTE COMPACTADO MANUALMENTE	M ³	1.13		
6	PEDESTALES 0.3M*0.3M				
6.1	ACERO GRADO 60	LBS	113.79		
6.2	CONCRETO DE 3000PSI	M ³	0.38		
6.3	FORMALETAS	M ²	5.04		
7	PISO CON ESPESOR DE 0.125M DE HORMIGÓN REFORZADO CON 1#4 @ 0.40M a/d				
7.1	CAPA DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE CLASES Y FILTRANTE	M ²	1.21		
7.2	ACERO 1#4@ 0.40M a/d	LBS	13.31		
7.3	CONCRETO DE 3000PSI	M ³	0.151		
7.4	FORMALETA PARA PISO	M ²	0.42		
8	MARCOS ESTRUCTURALES				
8.1	COLUMNAS DE ACERO A-36	LBS	164		
8.2	VIGAS DE AMARRE A-36	LBS	97		
8.3	VIGAS DE TECHO A-36	LBS	121		
8.4	PLACA BASE DE 12"X12" +4 PERNOS DE ANCLAJE	UNIDAD	4		
9	OBRA GRIS				
9.1	BLOQUES DE 4" CON REFUERZO	M ²	11.13		
9.2	REPELLO LISO	M ²	7.59		
9.3	DINTEL Y ALFEIZER	M	6.5		
10	TECHO				
10.1	ESTRUCTURA COMPLETA DE TECHO CON LÁMINAS DE ZINC CALIBRE 24, CABALLETE, AISLANTE SOPORTE DE MALLA, CARRIOLAS DE 2"X6" CALIBRE 16, ALINEADORES DE 5/8" INCLUYE ALEROS	M ²	5.76		
B.3	ACABADOS				
11	MOSAICOS				
11.1	BALDOSAS TIPO PORCELANA	M2	1.46		
11.2	ZÓCALO DE GRANO FINO DE 0.1M*0.3M	M2	4.44		
12	CIELO RASO NO LLEVA				

13	PUERTAS				
13.1	PUERTA DE ACCESO DE 1M*2.2M	UNIDAD	1		
14	VENTANAS				
14.1	VENTANA DE BLOQUES ORNAMENTALES DE CONCRETO	M²	0.18		
15	PINTURA				
15.1	PINTURA BASE PARA CONCRETO	M²	22.26		
15.2	PINTURA ACABADO LISO SEMIBRILLANTE	M²	22.26		
16	PLOMERÍA				
16.1	EXCAVACIÓN	M³	38		
16.2	RELLENO CON GRAVA PARA FILTRO BIOLÓGICO Y POZO CIEGO	M³	19		
16.3	CÁMARA DE INSPECCIÓN SANITARIA Y POZO CIEGO	UNIDAD	1		
16.4	INODORO CON SUS ACCESORIOS DE PLOMERÍA COMPLETA	UNIDAD	1		
16.5	TUBERÍA SANITARIA DE 4" PVC SDR41	M	40		
16.6	REGISTRO SANITARIO DE 4" PVC	UNIDAD	1		
16.7	BIODIGESTOR MONOCAPA DE 1100 Lts CON SU DEPÓSITO DE LODOS	UNIDAD	1		
	SUB TOTAL DE CONST. DE UN MÓDULO				
	CONSTRUCCIÓN DE 25 MÓDULOS				
	TOTAL DE COSTOS DIRECTOS (ACUEDUCTO Y SANEAMIENTO)				
COSTOS INDIRECTOS					
C	GASTOS TÉCNICOS LEGALES				
C.2	IMPREVISTOS				
C.3	UTILIDAD				
C.4	TOTAL DE COSTOS INDIRECTOS				
SUB TOTAL DE COSTOS TOTALES (ACUEDUCTO Y SANEAMIENTO)					
ITBMS (7%)					
TOTAL, OFERTADO					

5. PLAZO DE ENTREGA

El plazo total de ejecución de los trabajos es de **120 días calendario** contados a partir de la emisión de la orden de compra.

6. PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

La propuesta deberá incluir los siguientes componentes:

6.1 Propuesta Técnica: - Certificaciones que acrediten al menos de tres a cinco años de experiencia en construcción con participación en al menos dos (2) proyectos de igual o mayor valor a USD 20,000. - Se valorará experiencia previa en zonas de acceso remoto. - Cronograma de trabajo con tiempos estimados para adquisiciones, transporte y ejecución. - Plan de trabajo: logística, personal, estrategias, recursos propios y subcontratados, adquisición y transporte de materiales. Paz y salvo DGI. El Contratista que resulte con la mejor propuesta deberá presentar fianza de cumplimiento y de responsabilidad social.

6.2 Propuesta Económica: - En el formato suministrado en el numeral 4. - Las cantidades son referenciales. Es responsabilidad del contratista verificar en sitio antes de cotizar. - **El contrato se establecerá sobre precio total fijo presentado.**

7. CONSULTAS Y REUNIÓN DE HOMOLOGACIÓN

Todas las consultas deben enviarse al correo especificado en la solicitud de convocatoria. Las respuestas se compartirán con todos los proponentes.

Se convocará una reunión virtual de homologación antes del cierre de postulaciones. La asistencia es opcional pero recomendada.

8. CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

8.1 Requisitos de carácter obligatorio: - Copia de documento de identidad del representante legal. - Dos (2) referencias bancarias o comerciales. - Aviso de operación o documento equivalente. - Experiencia mínima de tres (3) a cinco (5) años en construcción.

8.2 Reserva de derecho: La Fundación Indígena FSC IF se reserva el derecho de adjudicar la ejecución de las obras en licitación a una o varias empresas de manera simultánea o en paralelo, cuando lo considere necesario para garantizar el cumplimiento oportuno de las actividades planificadas, optimizar los plazos de ejecución y asegurar la calidad de los resultados.

8.3 Criterios ponderables:

Categoría	Puntos mínimos	Puntos máximos
Participación en 2 proyectos con valor igual o superior a \$20,000	0	10
Experiencia en áreas rurales e indígenas de 3 a 5 años	0	15
Cronograma de trabajo (coherencia, realismo)	0	15
Plan de trabajo (capacidad técnica y operativa)	0	20
Evaluación financiera (precio total ofertado)	0	40
TOTAL		100

NOTA: Los oferentes deben asegurar que sus propuestas estén completas, firmadas, selladas y foliadas, conforme a lo solicitado, ya que las propuestas incompletas podrán ser descalificadas. La evaluación final tomará en cuenta tanto los requisitos obligatorios como los criterios de calidad técnica y precio.

FUNDACIÓN INDÍGENA (FSC-IF)

INVITACIÓN A LICITAR PARA LA CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN Y PUESTA EN
MARCHA DE EL ACUEDUCTO Y SANEAMIENTO DE LA COMUNIDAD DE KIAD
CORREGIMIENTO DE BAKAMA COMARCA NGABE BUGLÉ

N° DE REFERENCIA DE CONCURSO 0001-2026

PROYECTO: PROGRAMA COMUNITARIO EN LAS COMUNIDADES DE NUEVO PALOMAR,
KIAD, QUEBRADA CAÑA Y QUEBRADA DE PLATA

FECHA DE EMISIÓN DE LA PUBLICACIÓN: DEL 15 AL 30 DE ENERO 2026

RECEPCIÓN DE INTERÉS: DEL 2 AL 6 DE FEBRERO

VISITA DE CAMPO: 10 DE FEBRERO

REUNIÓN DE HOMOLOGACIÓN: 13 DE FEBRERO

ENVIO DE PROPUESTAS A PARTIR DEL 16 DE FEBRERO

FECHA Y HORA DE CIERRE: 23 DE FEBRERO 2026 12:00PM

PARA PARTICIPAR EN LAS LICITACIONES DE LA FSC-IF Y GARANTIZAR LA VALIDEZ DE SU OFERTA DEBE:

1. SU OFERTA DEBE SER ENVIADA DE ACUERDO A LO INDICADO EN LOS PLIEGOS DE ESTA LICITACIÓN.
2. LAS OFERTAS DEBEN SER ENVIADAS POR CORREO ELECTRONICO A LA DIRECCIÓN: procurement.fscif@fsc.org EN CASO TAL SOLO PUEDA HACER ENTREGA FÍSICA, PUEDE HACERLO A LAS OFICINAS DE FSC IF EN CIUDAD DEL SABER, EDIFICIO 155 A/B. AGRADECEMOS SU PRIORIDAD VÍA E-MAIL EN FORMATO DIGITAL.

FSC-IF se refiere a la Fundación Indígena FSC, una organización que trabaja con y para pueblos indígenas para promover la gobernanza, gestión forestal sostenible y la certificación FSC (Forest Stewardship Council) en sus territorios. Actualmente desarrollan proyectos en Asia, África y América Latina relacionados con el desarrollo de los pueblos y el fortalecimiento de la gobernanza indígena.

Para las presentes licitaciones, la FSC-IF le invita a presentar una **licitación** en **dólares estadounidenses (USD)** para:

Producto	Cantidad	Especificaciones técnicas	Lugar de entrega	Plazo de entrega
Construcción de acueducto, tanque de almacenamiento de agua, distribución en los hogares e instalación de saneamiento básico en cada vivienda	1	Según las especificaciones técnicas adjuntas en los Términos de Referencia adjunto y levantamiento topográfico	1. Comunidad de KIAD	120 días calendarios a partir de la entrega de la Orden de Compra

A los proveedores interesados la FSC-IF convocará a una reunión virtual de homologación y una gira para visitar las comunidades, favor enviar su interés en participar al correo electrónico procurement.fscif@fsc.org.

Fecha tentativa de reunión de homologación:

Fecha tentativa de visita al terreno:

Cronograma de pago:

Entregable	Tiempo estimado	% de pago
1. Adelanto para el arranque de las obras si es requerido (opcional)	0	20%
2. Comprobante de compra y evidencias de que los materiales están en las comunidades para dar inicio a los trabajos de construcción de tanque de almacenamiento y construcción del acueducto incluir registro fotográfico y listado de materiales llevados a cada comunidad.	15 días	15%
3. Presentación de informe de avance del 50%, verificado por equipo técnico	45 días	25%
4. Presentación de Informe de Finalización por el contratista, realización de inspección de recepción de	30 días	30%

los trabajos por FSC-IF, emisión de acta de Aceptación Sustancial por FSC-IF.		
5. Revisión in situ, recibimiento de los proyectos por las comunidades y FSC-IF, acta final de aceptación.	90 días	10%
		100%

Su licitación se debe basar en todos los requisitos incluidos en la presente invitación a licitar, y todos sus apéndices deben cumplir los requisitos generales de la oferta y los requisitos y condiciones especiales que se especifican a continuación:

Documentos adjuntos:

1. **Apéndice I:** Términos de Referencia detallando los trabajos a realizar en cada comunidad e incluye el formato para presentación de propuesta económica.
2. **Apéndice II:** Carta de presentación de la oferta.
3. **Apéndice III:** Condiciones generales de contratación para el suministro de bienes de la FSC-IF

Documentos a presentar como elementos esenciales de la oferta:

- a) Formulario de “Especificaciones Técnicas y Cumplimiento” adjunto en el **Apéndice I**, debidamente completado, anexando la documentación de soporte relevante que se solicite.
- b) La “Carta de Presentación de la Oferta” debidamente completada, la cual se adjunta en el apéndice II.

Las ofertas deben indicar claramente el número de licitación, tener páginas numeradas e incluir el sello y el nombre del oferente en todas las páginas para facilitar la verificación de la integridad de la oferta.

Integridad de la oferta. Las ofertas deberán contener toda la información, los documentos anteriormente mencionados y cumplir con las disposiciones de esta invitación a licitar, ya que de lo contrario no será posible evaluarlas en igualdad de condiciones.

Requisitos generales de licitación:

1. **Información de contacto:** Nombre completo de la empresa, Registro Único de Contribuyente, Paz y salvo de la DGI, Dirección y números de teléfono, correo electrónico y personas de contacto.
2. Aceptación por parte del proveedor de las “**Condiciones generales de contratación para el suministro de bienes**” (adjuntas en el Apéndice III). Tenga en cuenta que la FSC-IF no puede emitir ninguna orden de compra si el proveedor no acepta estas condiciones.
3. **Condiciones de pago:** La FSC-IF efectúa el pago mediante canales bancarios normales una vez los bienes hayan sido recibidos satisfactoriamente tras la recepción de la factura y los documentos de envío y con sujeción a la recepción de un informe de inspección satisfactorio, en caso necesario, y la aceptación de los bienes. No obstante, la FSC-IF pagará solo por los bienes que se hayan aceptado en el destino final tras la realización de una inspección en el punto de descarga por parte del técnico encargado o alguien del equipo de la Unidad Implementadora del Programa Comunitario (UIPC). No se pueden proporcionar cartas de crédito ni anticipos.
4. Tenga en cuenta que la Organización realizará el pago a la cuenta bancaria indicada por el proveedor seleccionado en su factura, siempre que la cuenta bancaria esté a nombre del proveedor y se encuentre ubicada en el país de residencia de este.
5. **Seguro y costos de flete:** A cargo del proveedor. El proveedor determinará el tipo y la cantidad apropiados de la cobertura del seguro para hacer frente a los riesgos que puedan surgir hasta la entrega en el destino final.
6. La fecha de entrega de los bienes in situ una vez emitida la orden de compra será criterio a evaluar. Se solicita a los proveedores que indiquen su mejor periodo de entrega en días o semanas calendarios a partir de la recepción de la orden de compra.